

BAREME D'HONORAIRES

HONORAIRES DE CESSION

VENTE DE MURS

minimum de 7 500 € HT

| | Dépt.28/45/72 | Dépt.75/77/78/91/92/93/94/95 |
|--------------------------------|---------------|------------------------------|
| ■ Jusqu'à 250 000 € | 6 % HT | 10 % HT |
| ■ De 250 001 € à 1 000 000 € | 5 % HT | 9 % HT |
| ■ De 1 000 001 € à 1 999 999 € | 4 % HT | 8 % HT |
| ■ De 2 000 000 € à 3 999 999 € | 4 % HT | 6 % HT |
| ■ Supérieur à 4 000 000 € | 4 % HT | 4 % HT |

VENTE DE TERRAIN

| | |
|------------------------|---------|
| ■ Sur le prix de vente | 10 % HT |
|------------------------|---------|

CESSION FONDS DE COMMERCE* OU DROIT AU BAIL

minimum de 5 000 € HT

| | Dépt.28/45/72 | Dépt.75/77/91/92/93/94/95 |
|----------------------------|--|---------------------------|
| ■ Jusqu'à 100 000 € | 10 % HT du prix de vente + de la 1 ^{ère} triennale de loyer | |
| ■ De 100 001 € à 200 000 € | 8 % HT | 9 % HT |
| ■ Supérieur à 200 000 € | 7 % HT | 8 % HT |

*ou valeur de l'actif net réévalué en cas de vente de parts sociales

CESSION D'UN LICENCE DE DEBIT DE BOISSONS

| | |
|-----------|------------|
| ■ Cession | 1 500 € HT |
|-----------|------------|

CESSION D'OFFICINES

| | |
|------------------------|--------|
| ■ Sur le prix de vente | 5 % HT |
|------------------------|--------|

HONORAIRES DE LOCATION

LOCATIONS COMMERCIALES

minimum de 1 500 € HT

| | |
|--------------------------------|--|
| ■ Location sans droit d'entrée | 10 % HT de la 1 ^{ère} triennale de loyer |
| ■ Location avec droit d'entrée | 10 % HT de la 1 ^{ère} triennale de loyer + 10 % HT du droit d'entrée |
| ■ Bail dérogatoire | 10 % HT de la totalité des loyers |

HONORAIRES D'ACTES

AVIS DE VALEUR - Selon le bien

de 500 € HT à 1 500 € HT

BAIL COMMERCIAL

3.5 % HT de la 1^{ère} triennale