



CLERC CONSEIL
immobilier d'entreprise

PRESTATIONS ET HONORAIRES

VENTE

PRESTATION	MONTANT	HONORAIRES
- BUREAUX - LOCAUX D'ACTIVITES - ENTREPÔTS - LOCAUX COMMERCIAUX - TERRAINS - HABITATION	0 à 150 000 €	10 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements
	150 001 à 200 000 €	9 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements
	200 001 à 300 000 €	8 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements
	300 001 à 400 000 €	7 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements
	400 001 à 500 000 €	6 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements
	500 001 € et plus	5 % HT du Prix de Vente hors Droits d'enregistrements

LOCATION

PRESTATION	HONORAIRES
- BUREAUX - LOCAUX D'ACTIVITES - ENTREPÔTS - LOCAUX COMMERCIAUX - TERRAINS - HABITATION	15 % HT du Loyer Annuel pour l'offreur 20 % HT du Loyer Annuel pour le preneur

AVIS DE VALEUR

PRESTATION	HONORAIRES
- BUREAUX - LOCAUX D'ACTIVITES - ENTREPÔTS - LOCAUX COMMERCIAUX - TERRAINS	1 000 à 2 000 € HT selon le site à évaluer

HONORAIRES DE GESTION (A la charge du Mandant)

PRESTATION	HONORAIRES
Gestion Locative	7 % HT applicables sur les loyers annuels et accessoires Hors travaux
État des lieux	Selon la surface
Travaux	A définir

CLERC CONSEIL Immobilier d'Entreprise – 4070 route de Neufchâtel – 76230 BOIS GUILLAUME
Tél : 02 35 12 03 79 - contact@clerc-conseil.fr - www.clerc-conseil.fr

EURL au capital de 10.000 € - RCS Rouen 518 752 522 – Siret 518 752 522 00012 – Code NAF 6831Z – N°TVA intracommunautaire : FR 54518752522
Carte Professionnelle N°CPI 7606 2018 000 024 606 Transactions et Gestion Immobilière, délivrée par la CCI de Rouen Métropole
Caisse de garantie : GALIAN – 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS