



**IMMOPRO**  
CONSULTING

## GRILLE DE TARIFS 2026

### **Vente de locaux à usage professionnel, cession de parts sociales, cession de fonds de commerce**

Montant HT de la transaction	Rémunération
De 1 eur à 100 000 Eur	-> 9% HT du prix de vente HT
De 100 001 eur à 200 000 Eur	-> 7,5% HT du prix de vente HT
De 200 001 eur à 350 000 Eur	-> 6% HT du prix de vente HT
+ de 350 000 Eur	-> 5% HT du prix de vente HT

### **Location de locaux à usage professionnel, négociation de bail, cession de droit au bail**

35% HT du loyer annuel HT indiqué dans le bail, hors franchise éventuelle

Le cout de ces honoraires sera reparti entre le preneur et le bailleur selon les modalités du mandat

**Redaction de bail : 1 200 Eur HT**

**Avis de valeur simple (sans valeur d'expertise) : sur devis avec un minimum de 300 Eur HT**



**ImmoPro Consulting**  
Tel : 06 76 73 89 99  
[contact@immopro-consulting.fr](mailto:contact@immopro-consulting.fr)

EURL au capital social de 5 000 Eur - Siège social : 284 rue Herzog 76230 Bois Guillaume  
RCS Rouen 983 678 426 - Siret 983 678 426 00013 - N° TVA Intracommunautaire FR22 983 678 426

Carte Professionnelle N°CPI 7606 2024 000 000 006 transaction immobilière, délivrée par la CCI Rouen Métropole - Caisse de garantie : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris