



Conseil en immobilier d'entreprise
et commerce

BARÈME D'HONORAIRES

HONORAIRES DE VENTE

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors taxes et hors droits, dont la charge incombe en partie ou en totalité au vendeur et/ou à l'acquéreur selon les termes du mandat propre à chaque bien, et payable le jour de l'acte authentique de vente.

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
< 150 000 €	7%	8.40%
Au-delà de 150 000 €	5%	6%

HONORAIRES DE LOCATION

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors taxes et hors droits, dont la charge est répartie entre le bailleur et le preneur selon les conditions du mandat propre à chaque biens, et payable le jour de la signature du bail.

Type de bail	Honoraires HT	Honoraires TTC
Bail commercial	30%	36%
Bail dérogatoire (pourcentage par année d'engagement avec un minimum de perception de 2 000€ HT)	10%	18%

AUTRES PRESTATIONS

	Honoraires HT	Honoraires TTC
Avis de valeur	800€	960€
Frais de rédaction d'actes	1 000€	1 200€
Frais d'état des lieux	320€/heure	384€/heure