GHT IMMO - GROUPE MA CONSULTING
Siège social : 13/15 rue Chevreul

94700 Maisons Alfort
Tel : 01.48.93.81.23 – Mail : contact@ghtimmo.fr
www.ghtimmo.fr

BAREME D'HONORAIRES

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer triennal hors taxes et hors charges,le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien.
Il pourra etre revisé en cas de modification de l'assiette de calcul notamment dans le cadre d'eventuelles franchises, remises commerciales ou accompagnement pour travaux.
Il est majoré de la TVA et/ou taxe applicable au taux en vigueur.
Cette remunération sera payable le jour de la signature du bail commercial.

TYPE DE BAIL	HONORAIRES HT
Bail commercial	36% ht

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits ou hors taxes, Le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien.
Il pourra etre révisé en cas de moditication de l'assiette de calcul notamment dans le cadre d'eventuelles franchises, remises commerciales ou accompagnement pour travaux.
Il est majoré de la TVA et /ou taxe applicable au taux en vigueur.
Cette remunération sera payable le jour de la signature de l'acte authentique.

PRIX DE VENTE HD & HT	HONORAIRES HT
Inferieur à 5 000 000 euros HD ht	10% ht
Superieur à 5 000 000 euros HD ht	5 à 7% ht