



Deux tiers des entreprises qui cherchent un bien anticipent un redressement économique (BureauxLocaux.com)

BUREAU - 19.11.2013

BureauxLocaux.com a dévoilé les résultats de son baromètre annuel en prévision du Simi.



Audrey Blanchard
conserve son poste
de directrice
déléguée.

Trois grandes tendances se dégagent. Premièrement, les dirigeants anticipent un retour à la croissance. Ainsi, deux tiers des recherches immobilières des entreprises sont motivées par une perspective de développement économique.

Deuxièmement, elles sont moins attentistes. 54 % des entreprises se donnent moins de 6 mois pour trouver leurs nouveaux bureaux, contre 44 % en 2012. Moins de 20 % se donnent un délai supérieur à un an pour concrétiser leur projet immobilier.

Enfin, les entreprises font preuve d'un appétit croissant pour les solutions de courte durée (baux précaires, sous-location, centres d'affaires). En effet, selon le baromètre de BureauxLocaux.com, un quart d'entre elles envisage désormais cette solution. Soit trois fois plus qu'en 2012.

Audrey Blanchard, directrice déléguée de BureauxLocaux, explique : « Après une période 2012-2013 au ralenti, les résultats du baromètre annuel BureauxLocaux.com mettent en lumière des premiers signes annonciateurs d'une reprise du marché de l'immobilier d'entreprise en 2014 ».

Mot(s) clé(s) : Audrey Blanchard, BureauxLocaux, Simi, Simi 2013