

Le classement des quartiers d'affaires lyonnais les plus prisés

Le site d'annonce immobilière pour entreprise [BureauxLocaux.com](#) a établi le top 5 des quartiers d'affaires les plus sollicités sur leur moteur de recherche.



© Tim Douet

Sans surprise, la Part-Dieu arrive en première position, avec 24% de recherche. Elle arrive en deuxième position des quartiers d'affaires en France derrière la Défense à Paris. Selon [BureauxLocaux.com](#), l'offre immobilière tertiaire y sera de 1 650 000 m² en 2020.

Viennent les quartiers de Vaise, puis de Gerland. Le premier, recherché par 17% des dirigeants d'entreprises, est préféré du secteur numérique. Gerland, avec son campus et son biopôle, apparaît comme une bonne alternative à la Part-Dieu.

Arrivé en quatrième position des recherches de bureaux, le nouveau quartier de Confluence attire par ses bureaux neufs et ses touches architecturales contemporaines. Les loyers y sont toutefois plus élevés qu'ailleurs à Lyon. Le quartier de l'Hôtel de Ville clôture le podium.